**Ввод жилья в январе-апреле 2020 года**

 **в Московской области**

В январе-апреле 2020 года на территории области за счет всех источников финансирования введено 23088 новых квартир, общая площадь жилых домов (начиная с августа 2019 года с учетом жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства) составляет 1795,5 тысячи квадратных метров.

В сельской местности было введено 676,1 тысячи квадратных метров жилья, что составило 37,7% от общего ввода.

Жители Подмосковья активно занимались возведением зданий за счет собственных и заемных средств. За четыре месяца 2020 года было введено 870,5 тысячи квадратных метров жилья с учетом жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства. Доля этих домов в общем объеме введенного жилья составила 48,5%.

Общая площадь жилых домов без индивидуального строительства и без учета жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства, составила около 925 тысяч квадратных метров. Среди них 68,5% приходилось на монолитные здания, 9,7% – на панельные, 1,5% – на каменные, 1,2% на кирпичные и 19,1% – на прочие.

В январе-апреле 2020 года средняя стоимость 1 квадратного метра жилых домов (без индивидуального строительства) для застройщиков составила 45091 рубль. Для сравнения: в соответствующем периоде 2019 года стоимость 1 квадратного метра жилых домов (без индивидуального строительства) – 43019 рублей.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

При использовании информационных материалов Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Москве и Московской области ссылка на источник обязательна.